



COMUNE DI CAVAGLIO D'AGOGNA

PROVINCIA DI NO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.15

OGGETTO:

Preso d'atto Piano di Sistemazione Demaniale

L'anno duemiladiciannove addì dodici del mese di febbraio alle ore quattordici e minuti zero nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. ZOIA GIAN ANGELO - Sindaco	Sì
2. BRUSTIA MARIANNA - Vice Sindaco	Sì
3. TACCA ENRICA - Assessore	Sì
4.	
5.	
	Totale Presenti: 3
	Totale Assenti: 0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Signor dott.ssa Carmen Cirigliano il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con sono presenti in territorio di Cavaglio d'Agogna terreni gravati da Usi civici a favore della Comunità di Cavaglio d'Agogna;

RILEVATO che l'accertamento degli Usi civici concluso con il D.P.G.R. n. 3444 del 08.08.1995 non è stato perfezionato con i procedimenti conseguenti;

CONSIDERATO che era necessario provvedere allo sviluppo delle fasi successive fra cui l'aggiornamento dei dati cartografici, la verifica della situazione catastale attuale, per poi procedere con la ripresa di possesso o la conciliazione con gli attuali possessori anche mediante un supporto tecnico specialistico avvalendosi di professionista esterno;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 101/2018 del 18/09/2018, con la quale si è provveduto ad autorizzare gli Uffici comunali ad avviare i procedimenti necessari al perfezionamento della definizione ed accertamento degli Usi Civici sul territorio comunale;

VISTA la Determina n. 131 del 21.09.2018 con la quale è stato affidato l'incarico al geom. Renato Locarni per il supporto tecnico per il Piano di Sistemazione Demaniale degli Usi Civici;

VISTA la documentazione consegnata dal geom. Renato Locarni al prot. n. 129 del 11.01.2019 consistente in:

1. Tavola delle proprietà – scala 1:7.000
2. Tavola delle proprietà su ortofoto 2010 – scala 1:7.000
3. Tavola delle destinazioni di PRG – scala 1:7.000
4. Tavola dei tipi forestali– scala 1:7.000
5. Tavola della classificazione delle cifre di conciliazione – scala 1:7.000
6. Tabelle di calcolo del valore medio dell'immobile, canoni pregressi e corrispettivo di cessione
7. Tabella valori venali attuali e valori agro-silvo-pastorali
8. Tabella riepilogo cifre di conciliazione;

RITENUTO di dover prendere atto del Piano di Sistemazione predisposto sia per gli adempimenti amministrativi successivi sia per le attività di gestione del territorio da parte dell'Area tecnica;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica della documentazione del Piano di Sistemazione Demaniale degli Usi Civici;

CON votazione unanime favorevole, resa nelle forme di legge,

DELIBERA

- **DI PRENDERE ATTO** della documentazione presentata in data 11.01.2019, con prot. n. 129, consistente nei seguenti elaborati, depositati agli atti:

1. Tavola delle proprietà – scala 1:7.000
 2. Tavola delle proprietà su ortofoto 2010 – scala 1:7.000
 3. Tavola delle destinazioni di PRG – scala 1:7.000
 4. Tavola dei tipi forestali– scala 1:7.000
 5. Tavola della classificazione delle cifre di conciliazione – scala 1:7.000
 6. Tabelle di calcolo del valore medio dell’immobile, canoni pregressi e corrispettivo di cessione
 7. Tabella valori venali attuali e valori agro-silvo-pastorali
 8. Tabella riepilogo cifre di conciliazione;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione di tali documenti ai fini sia dei successivi adempimenti da parte del Consiglio Comunale che da parte dei terzi interessati;
 - **DI DEMANDARE** agli uffici competenti la corretta applicazione dei dati contenuti nella documentazione trasmessa, nell’ambito delle proprie attività fra cui l’attestazione della destinazione urbanistica degli immobili, nonché la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente;
 - **DI DICHIARARE**, in ragione dell’urgenza, con successiva votazione favorevole ed unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto
Il Sindaco
F.to : ZOIA GIAN ANGELO

Il Segretario Comunale
F.to : dott.ssa Carmen Cirigliano

Parere di regolarità Tecnico Contabile ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo 267/00

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE del Servizio competente	In ordine alla regolarità tecnica: Parere favorevole Data _____ IL RESPONSABILE F.to : arch. Mauro Montagna
IL RESPONSABILE di Ragioneria	In ordine alla regolarità contabile: Parere favorevole Data _____ IL RESPONSABILE F.to : rag. Maura Ferrari

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____, come prescritto dall'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cavaglio d'Agogna, li _____

Il Messo Comunale
F.to : Siniscalco Michele

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art. 135, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

, li _____

Il Segretario Comunale
F.to : dott.ssa Carmen Cirigliano

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Cavaglio d'Agogna, li _____

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to : dott.ssa Carmen Cirigliano